CURS D'EXPERT EN PRÀCTICA URBANÍSTICA A CATALUNYA

5ª Edició

Curs 2027

Objectius

- Sistematitzar l'estudi del dret urbanístic a Catalunya a través del coneixement, la interpretació i l'aplicació de la normativa autonòmica.
- Formar mitjançant l'estudi de casos pràctics.
- Proporcionar eines per facilitar l'exercici de les funcions dels FHN en l'àmbit urbanístic.
- Crear un grup/comunitat d'habilitats amb interès en la matèria.

Metodologia

- Format híbrid. De les 11 sessions, 3 seran presencials a la seu del CSITAL Barcelona (C/Girona, 48, 08009, Barcelona).
- La formació es planteja en un nivell avançat, vist el perfil professional dels destinataris.
- Es prioritzarà el coneixement des del punt de vista de la pràctica professional.

Destinataris

- Funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.
- Personal dels ens locals.
- Llicenciats en Dret.

Places i hores lectives

- 30 places disponibles
- 42,5 hores lectives
- 7 crèdits ECTS

Matrícula

- 700,00 €

Certificat

- S'expedirà un títol d'expert en dret urbanístic de la UAB a tot l'alumnat que assisteixi al 90% de les sessions i superi l'avaluació establerta.
- Homologació als efectes del còmput de mèrit dels FHN.

Assignatures i professors

- Planejament urbanístic (I, II, III)
    - *Ignacio Río Santos*
- Gestió urbanística (I, II, III)
    - *Joan Anton Font Monclús*
- Intervenció en l'ús del sòl i les edificacions i protecció de la legalitat urbanística (I, II, III)
    - *Alfred Lacasa Tribó*
- Urbanisme i habitatge
    - *Judith Gifreu Font*

Calendari

- Del 2 de març al 18 de maig de 2027

2 de març	**SESSIÓ PRESENCIAL** 9.30-14.30 h.	*09.30-10.00 h.* **Benvinguda** *10.00-12.30 h.* **Planejament urbanístic I** • Relació entre les actuacions urbanístiques i els instruments de planejament urbanístic. • Instruments de planejament urbanístic: concepte, tipus, jerarquia i efectes jurídics. • L'avaluació ambiental en la tramitació dels instruments de planejament. *13.00-14.30 h.* **Conferència inaugural**

9 de març	**SESSIÓ EN LÍNIA** 10.30-14.30 h.	**Planejament urbanístic II** • Documentació dels diferents instruments de planejament. • Els plans directors urbanístics, les normes de planejament urbanístic i els programes d'actuació urbanística municipal. • Els plans d'ordenació urbanística municipal. Tipologies de modificacions. Revisió.
16 de març	**SESSIÓ EN LÍNIA** 10.30-14.30 h.	**Planejament urbanístic III** • Els plans parcials urbanístics i els plans parcials urbanístics de delimitació. • Els plans especials i els plans especials autònoms. • Els plans de millora urbana. • Esquemes de la tramitació administrativa.

30 de març	**SESSIÓ EN LÍNIA** 9.30-13.30 h.	**Gestió urbanística I** *Aspectes generals de la gestió urbanística:* • Concepte. • Polígons d'actuació urbanística. • Tramitació instruments de gestió. • Despeses urbanístiques. • Dret de reallotjament i de retorn. • Aprofitament urbanístic.
6 d'abril	**SESSIÓ EN LÍNIA** 9.30-13.30 h.	**Gestió urbanística II** *Sistemes i modalitats d'actuació urbanística* • Reparcel·lació. -Compensació. -Cooperació. -Sistemes d'urbanització prioritària. • Expropiació.
13 d'abril	**SESSIÓ PRESENCIAL** 9.30-13.30 h.	**Gestió urbanística III** *Aplicació dels coneixements a un supòsit figurat:* Redacció d'un projecte de reparcel·lació.

20 d'abril	**SESSIÓ EN LÍNIA** 9.30-13.30 h.	**Intervenció en l'ús del sòl i les edificacions I** • Llicències d'obres i comunicats.
27 d'abril	**SESSIÓ EN LÍNIA** 9.30-13.30 h	**Intervenció en l'ús del sòl i les edificacions II** • Inspecció i disciplina urbanística
4 de maig	**SESSIÓ EN LÍNIA** 9.30-13.30 h.	**Intervenció en l'ús del sòl i les edificacions III** • Sancions urbanístiques
11 de maig	**SESSIÓ EN LÍNIA** 9.30-13.30 h.	**Urbanisme i habitatge** • Dret a l'habitatge: Polítiques d'habitatge a Catalunya i la Llei estatal pel dret a l'habitatge. • Instruments d'habitatge. • Instruments urbanístics: -Patrimonis públics de sòl i habitatge. -Dret de superfície. -Obligació d'urbanitzar i edificar.
18 de maig	**SESSIÓ PRESENCIAL** 9.30-13.30 h.	**Activitat d'avaluació**