

CURS D'EXPERT EN PRÀCTICA URBANÍSTICA A CATALUNYA

4a. Edició

Curs 2026

Objectius

- Sistematitzar l'estudi del dret urbanístic a Catalunya a través del coneixement, la interpretació i l'aplicació de la normativa autonòmica.
- Formar mitjançant l'estudi de casos pràctics.
- Proporcionar eines per facilitar l'exercici de les funcions dels FHN en l'àmbit urbanístic.
- Crear un grup/comunitat d'habilitats amb interès en la matèria.

Metodologia

- Format híbrid. De les 11 sessions, 3 seran presencials a la seu del CSITAL Barcelona (C/Girona, 48, 08009, Barcelona).
- La formació es planteja en un nivell avançat, vist el perfil professional dels destinataris.
- Es prioritzarà el coneixement des del punt de vista de la pràctica professional.

Destinataris

- Funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.
- Personal dels ens locals.
- Llicenciats en Dret.



Places i hores lectives

- 30 places disponibles
- 42,5 hores lectives
- 7 crèdits ECTS

Matrícula

- 700,00 €

Certificat

- S'expedirà un títol d'expert en dret urbanístic de la UAB a tot l'alumnat que assisteixi al 90% de les sessions i superi l'avaluació establerta.
- Homologació als efectes del còmput de mèrit dels FHN.

Assignatures i professors

- Planejament urbanístic (I, II, III)
 - *Ignacio Río Santos*
- Gestió urbanística (I, II, III)
 - *Joan Anton Font Monclús*
- Intervenció en l'ús del sòl i les edificacions i protecció de la legalitat urbanística (I, II, III)
 - *Alfred Lacasa Tribó*
- Urbanisme i habitatge
 - *Judith Gifreu Font*



Calendari

- Del 17 de març al 26 de maig de 2026

09.30-10.00 h.

Benvinguda

10.00-12.30 h.

Planejament urbanístic I

- Relació entre les actuacions urbanístiques i els instruments de planejament urbanístic.
- Instruments de planejament urbanístic: concepte, tipus, jerarquia i efectes jurídics.
- L'avaluació ambiental en la tramitació dels instruments de planejament.

13.00-14.30 h.

Conferència inaugural

17 de març

SESSIÓ PRESENCIAL

9.30-14.30 h.



24 de març

SESSIÓ EN LÍNIA

10.30-14.30 h.

Planejament urbanístic II

- Documentació dels diferents instruments de planejament.
- Els plans directors urbanístics, les normes de planejament urbanístic i els programes d'actuació urbanística municipal.
- Els plans d'ordenació urbanística municipal. Tipologies de modificacions. Revisió.

31 de març

SESSIÓ EN LÍNIA

10.30-14.30 h.

Planejament urbanístic III

- Els plans parcials urbanístics i els plans parcials urbanístics de delimitació.
- Els plans especials i els plans especials autònoms.
- Els plans de millora urbana.
- Esquemes de la tramitació administrativa.



Gestió urbanística I

Aspectes generals de la gestió urbanística:

- Concepte.
- Polígons d'actuació urbanística.
- Tramitació instruments de gestió.
- Despeses urbanístiques.
- Dret de real·lotjament i de retorn.
- Aprofitament urbanístic.

7 d'abril

SESSIÓ EN LÍNIA

9.30-13.30 h.

Gestió urbanística II

Sistemes i modalitats d'actuació urbanística

- Reparcel·lació.
- Compensació.
- Cooperació.
- Sistemes d'urbanització prioritària.
- Expropiació.

14 d'abril

SESSIÓ EN LÍNIA

9.30-13.30 h.

Gestió urbanística III

Aplicació dels coneixements a un supòsit figurat:

Redacció d'un projecte de reparcel·lació.

21 d'abril

SESSIÓ PRESENCIAL

9.30-13.30 h.



<u>28 d'abril</u>	SESSIÓ EN LÍNIA 9.30-13.30 h.	Intervenció en l'ús del sòl i les edificacions I <ul style="list-style-type: none">• Llicències d'obres i comunicats.
<u>5 de maig</u>	SESSIÓ EN LÍNIA 9.30-13.30 h	Intervenció en l'ús del sòl i les edificacions II <ul style="list-style-type: none">• Inspecció i disciplina urbanística
<u>12 de maig</u>	SESSIÓ EN LÍNIA 9.30-13.30 h.	Intervenció en l'ús del sòl i les edificacions III <ul style="list-style-type: none">• Sancions urbanístiques
<u>19 de maig</u>	SESSIÓ EN LÍNIA 9.30-13.30 h.	Urbanisme i habitatge <ul style="list-style-type: none">• Dret a l'habitatge: Polítiques d'habitatge a Catalunya i la Llei estatal pel dret a l'habitatge.• Instruments d'habitatge.• Instruments urbanístics:<ul style="list-style-type: none">-Patrimonis públics de sòl i habitatge.-Dret de superfície.-Obligació d'urbanitzar i edificar.
<u>26 de maig</u>	SESSIÓ PRESENCIAL 9.30-13.30 h.	Activitat d'avaluació
